ქრონ(ი)მეტრი

ცხოვრება მეინ ვერსვექტივიდან

ახალი ბიზნესკლასის საცხოვრებელი კომპლექსი ლისზე



ჩვენ შესახებ

ჩვენ ქრონომეტრი ვართ - დეველოპერული კომპანია, რომელიც ქმნის მულტიფუნქციურ, მოქნილ და დინამიკურ საცხოვრებელ თუ სამუშაო სივრცეებს.

ჩვენს მმართველ გუნდს ზურგს უმაგრებს სამშენებლო სექტორში დაგროვილი 20 წლიანი გამოცდილება და 600-ზე მეტი დასრულებული პროექტი ქვეყნის მასშტაბით, რომელიც სამშენებლო კომპანია „დაგის" სახელით განხორციელდა.

ახლა კი, მრავალწლიანი სამშენებლო გამოცდილებითა და ახლებური ხედვით, ვაგრძელებთ დეველოპერულ ბაზარზე საქმიანობას და ქრონომეტრთან ერთად ვქმნით ახალ სტანდარტს, რომლის პირველი ბიზნესკლასის მულტიფუნქციური პროექტია "ქრონომეტრი ლისზე". 2024 წლის ოქტომბრიდან დაგი აქტიურად აწარმოებს ლისის პროექტის სამშენებლო სამუშაოებს, თანამედროვე ტექნოლოგიების გამოყენებითა და მშენებლობის მაღალი სტანდარტების დაცვით.

ჩვენი მთავარი მისიაა – შევუწყოთ ხელი ადამიანებსა და ბიზნესს, თანამედროვე ცხოვრების დინამიკას უფრო მარტივად აჰყვნენ.

პროექტის შესახებ

ქრონომეტრი ლისზე ახალი ბიზნესკლასის დეველოპერული პროექტია. 13 სართულიან შენობაში დაგეგმილია 9 საცხოვრებელი სართული და 4 სართულიანი ბიზნეს ცენტრი. აქ დაგხვდებათ მაღაზიები და ოფისები, ბინები და პენტჰაუსები, 2 დონიანი მიწისქვეშა ავტოსადგომი, სარეკრეაციო და სპორტული სივრცეები - ყველაფერი კომფორტული ცხოვრებისთვის.

პროექტის არქიტექტურული გადაწყვეტა გამორჩეულ ექსტერიერთან ერთად შიდა სივრცეების გონივრულ დაგეგმარებასაც ითვალისწინებს, სადაც ბიზნესცენტრსა და საცხოვრებელ ნაწილს აქვს დამოუკიდებელი ლობი და ლიფტების სისტემა.

პროექტის მშენებლობა აქტიურად მიმდინარეობს 2024 წლის ოქტომბრიდან და სრულდება 2027 წლის ივნისში.





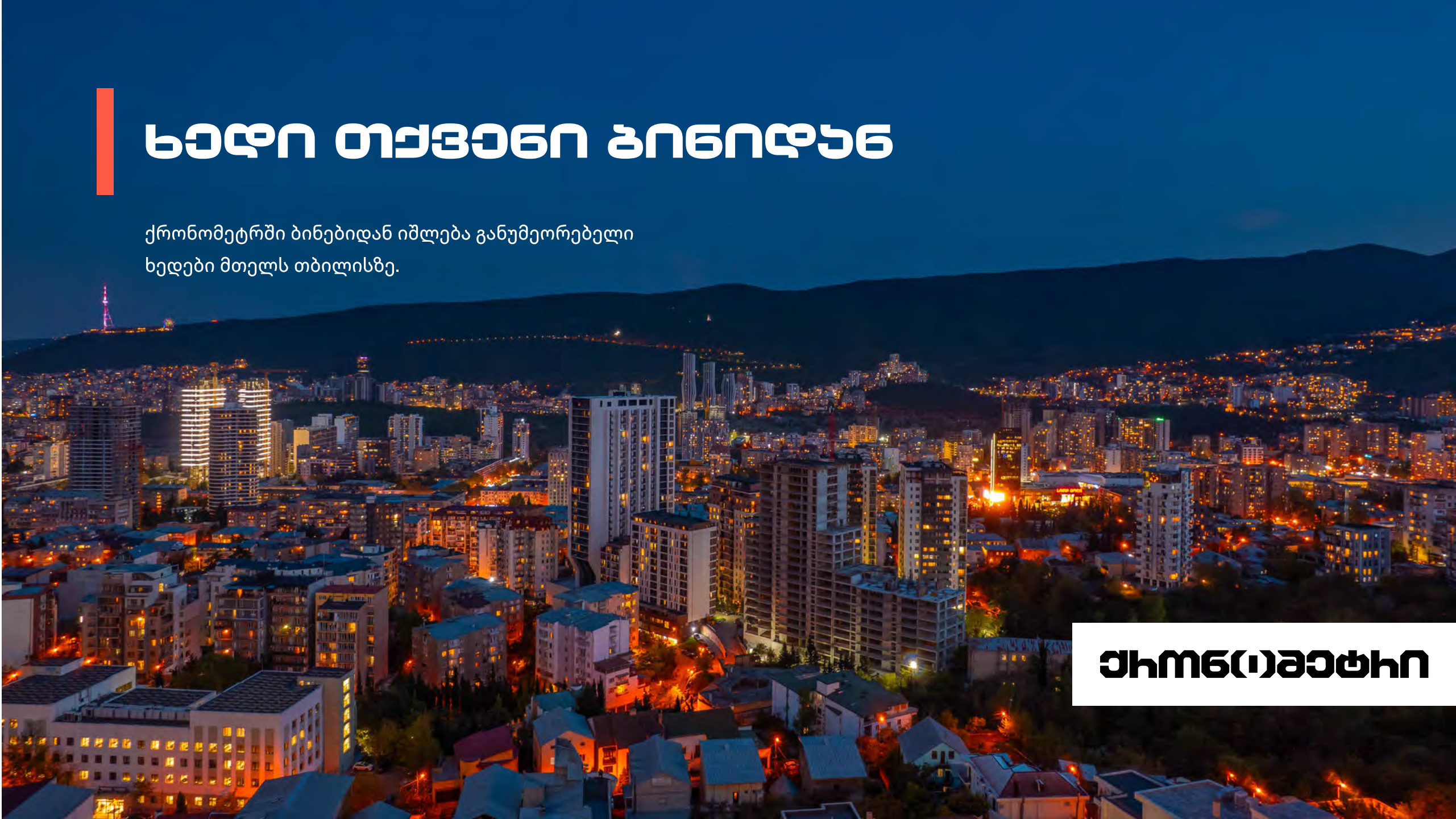
ქრონომეტრი - ლისზე, ე. ამაშუკელის ქ. 11 - ში მდებარეობს, რაც გაძლევთ საშუალებას იყოთ ერთის მხრივ ქალაქის ცენტრთან ახლოს და ასევე, ისიამოვნოთ ლისის ტბის ეკოსისტემით, რომელიც თქვენი მომავალი ბინიდან სულ რაღაც 2 წუთშია.


ლისის ტბა


სითი მოლი
9
წუთი
ბათუმი

ხედი თქვენი ბინიდან

ქრონომეტრში ბინებიდან იშლება განუმეორებელი ხედები მთელს თბილისზე.



ქრონომეტრი



არქიტექტურა

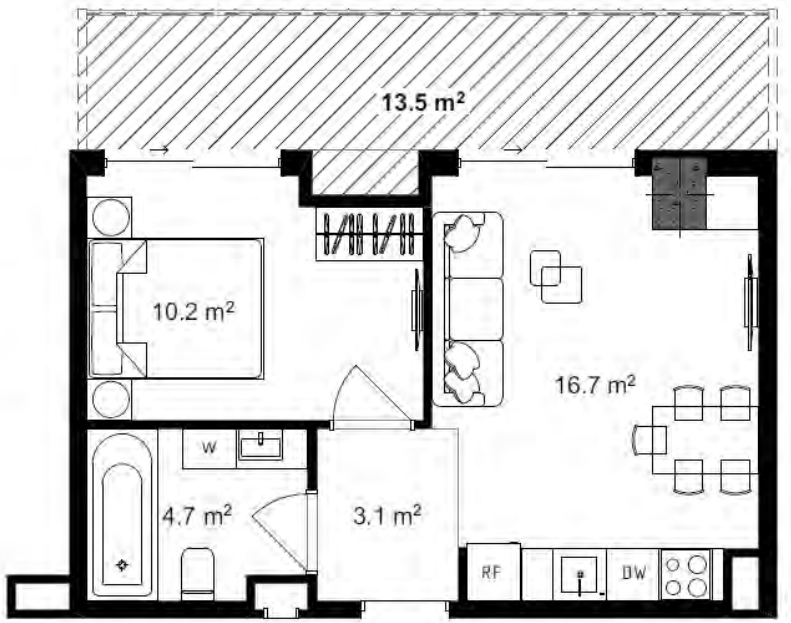
შენობის არქიტექტურა გამორჩეულია მისი ფორმითა და ფასადზე მოწყობინი გამწვანებით.

კომპლექსის ფასადის მოსაპირკეთებლად გამოიყენება ცეცხლმედეგი ქვაბამბა და მაღალი ხარისხის, ხის ფაქტურის კომპოზიტური პანელი.

ვიტრაჟული ფასადი, მაღალი ჭერი და ნაწრთობი მინის მოაჯირები კი ქმნის მეტ სივრცეს და ბინაში ბუნებრივად ნათელ ატმოსფეროს.

პროექტი სრულად ადაპტირებულია შშმ პირებისათვის.

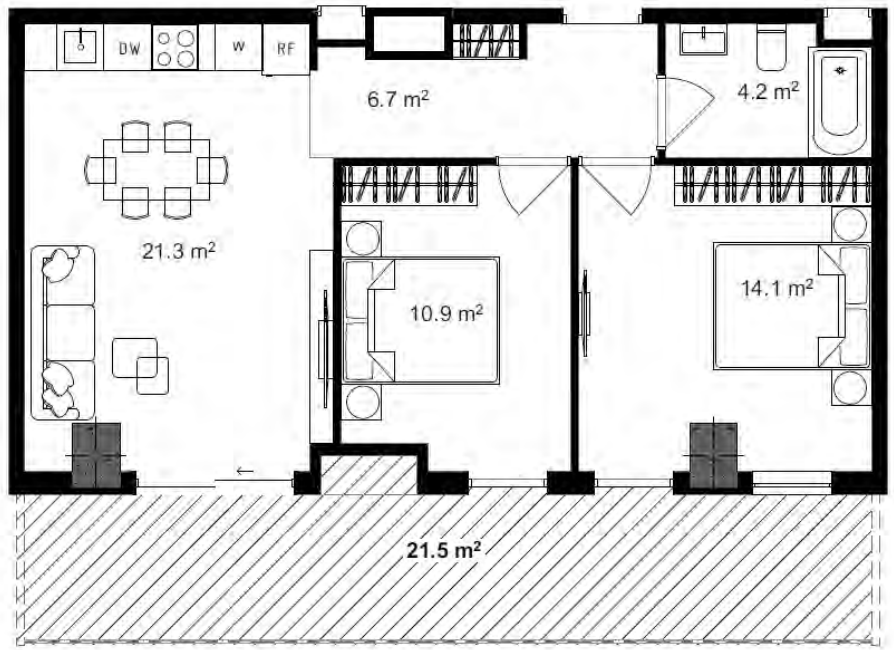




1 საძინებლიანი

49 მ²





2 საძინებლიანი

80.4 მ²



3 საძინებლიანი

153.5 მ²






6.2 m²
5.9 m²
14.1 m²
60.8 m²
3.6 m²
3.3 m²
4.8 m²
20.0 m²
17.9 m²
20.8 m²
137.3 m²

ფლატი

299 მ²

პენტჰაუსი

პროექტის ბოლო სართულზე განთავსებულია 3 პენტჰაუსი ინდივიდუალური აუზითა და ტერასით, საიდანაც იშლება განუმეორებელი ხედები მთელს თბილისზე.

პენტჰაუსებში ჭერის სიმაღლე
4 მეტრია.




ინფრასტრუქტურა

აუზი და სპა

პროექტში დაგეგმილია აუზი და სპა ზონა თქვენი დასვენებისთვის. აუზიდან იშლება ხედები ქალაქზე.





სპორტული დარბაზი

სავარჯიშო დარბაზი თქვენი კომპლექსის შიგნით გაძლევთ შესაძლებლობას მეტი დრო დაუთმოთ საკუთარ თავს.

ლობი & კონსიერჟი

ქრონომეტრის საცხოვრებელ ნაწილს ორი შესასვლელი აქვს, კეთილმოწყობილი ლობის სახით. კომპლექსს მოემსახურება კონსიერჟი.




სპოფისე ფართები
CHRON()METRI
Exit
Entrance
ბიზნეს ცენტრი



ბიზნეს ცენტრი

შენობის პირველ 4 სართულზე განთავსებულია კომერციული და საოფისე სივრცეები. ბიზნეს ცენტრში მოხვედრა შესაძლებელია ატრიუმის ტიპის ჰოლიდან, რომლის ჭერის სიმაღლე 12 მეტრია.

შენობის პირველ სართულზე განთავსდება სუპერმარკეტი, ბანკი, აფთიაქი და სხვა სავაჭრო სივრცეები.

ბიზნეს ცენტრში ლიფტებთან ერთად დაგეგმილია ექსკავატორების სისტემაც, რაც სართულებზე გადაადგილებას კიდევ უფრო მარტივს და კომფორტულს ხდის.



საოფისე ზონა

შენობის 3 სართული დაეთმობა ოფისებს და სპორტულ სივრცეებს.





სპოფისე ზონა



2 დონიანი ავტოსადგომი

თქვენი კომფორტული ცხოვრებისთვის, კომპლექსში გათვალისწინებულია 136 მანქანაზე გათვლილი ავტოსადგომი.



ეზო

847 კვ.მ. გამწვანებული ეზო ჩვენი პატარა მობინადრეებისთვის





ფროფერთი მენეჯმენტი

- კონსიერჟის სერვისი
- 24/7 ვიდეომონიტორინგი
- 24/7 დაცვა
- დასუფთავება
- გამწვანების მოვლა
- ტექნიკური მენეჯერი

Bene Comfort

რას მოიცავს მწვანე კარკასი

- შენობის პერიმეტრზე დამონტაჟებული ალუმინის კარ-ფანჯარა;
- ბინაში შესასვლელი რკინის კარი სმარტ საკეტით;
- ბინის შიდა პერიმეტრზე და ოთახებს შორის ბლოკით ამოყვანილი, გიპერით გალესილი კედლები;
- დამონტაჟებული ელექტრო წერტილები;
- ბინაში სველ წერტილამდე მიყვანილი წყლისა და კანალიზაციის დგარები;
- ინტერნეტისა და ტელევიზიის ხაზები შეყვანილი ბინაში და დამონტაჟებული პროექტის შესაბამისად;
- ბინაში საქვაბის ღიობამდე მიყვანილი ბუნებრივი აირი;
- გათბობის სისტემის მილები გაყვანილი მყიდველთან შეთანხმებული პროექტის შესაბამისად;
- მოპირკეთებული აივანი;
- მოჭიმული იატაკი.



პროექტი დაფინანსებულია
საქართველოს ბანკის მიერ

საქართველოს ბანკი
BANK OF GEORGIA

ქრონომეტრის მშენებლობას
ანხორციელებს სამშენებლო
კომპანია დაგი



კომერციულ მიმართულებას
მართავს - საქართველოს
უძრავი ქონების სააგენტო



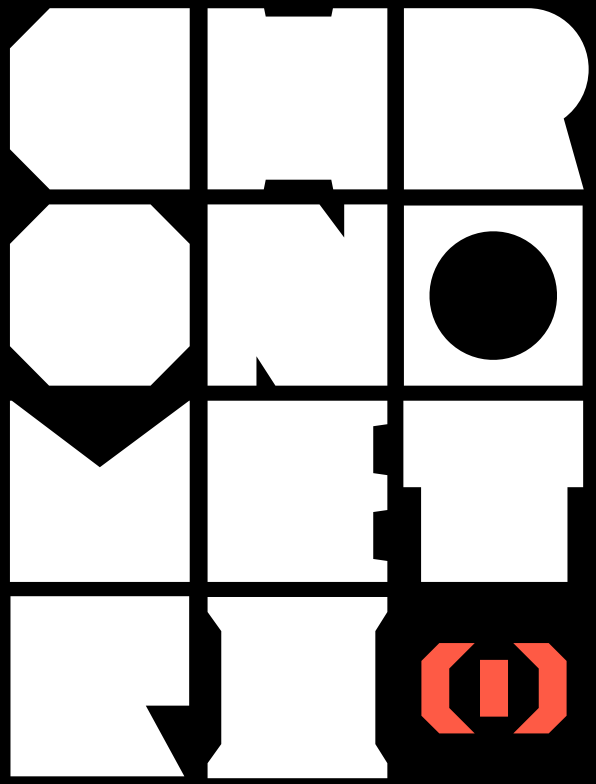
საქართველოს
უძრავი ქონების
სააგენტო



სრული საბანკო მხარდაჭერით

032 2 02 22 55

საქართველოს ბანკი
BANK OF GEORGIA



ქრონომეტრი

ლისი | ამაშუკელის ქ. 11 | 032 2 02 22 55

WWW.CHRONOMETRI.GE